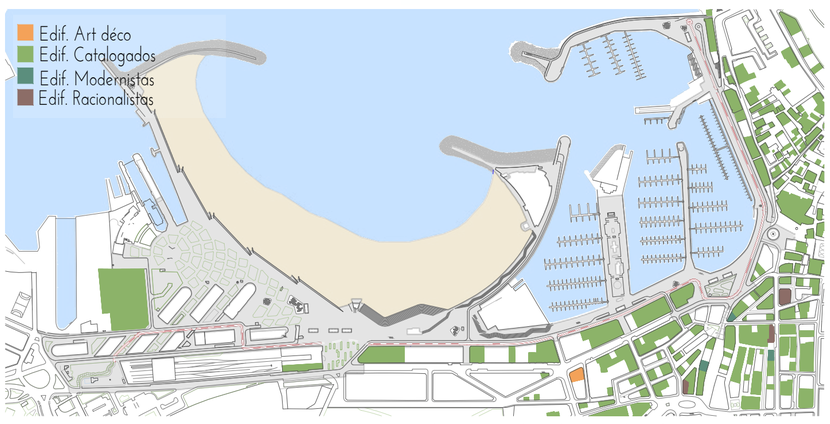
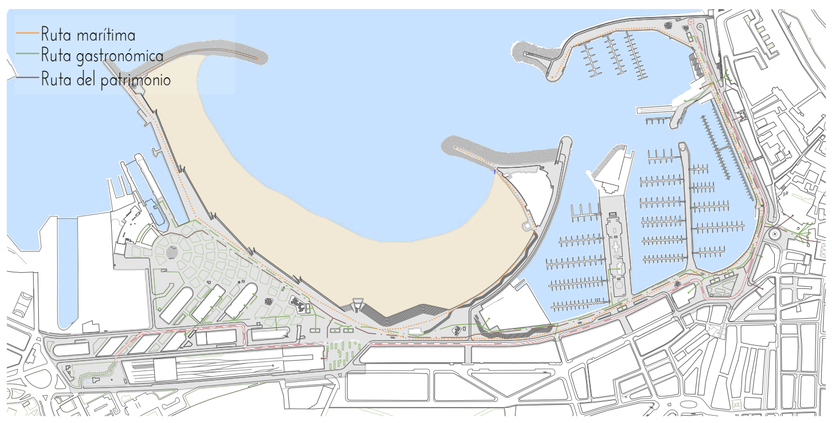
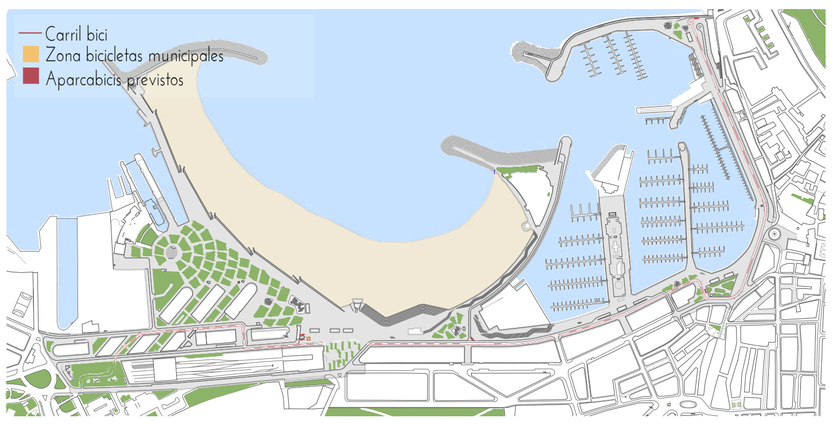
RELACIONES ESPACIALES DE LA INTERVENCIÓN



Patrimonio arquitectónico como componente contextual, que se revalora al intergrarlo en los itinerarios propuestos por la intervención. Así, se conecta lo nuevo con lo histórico y se estructura el contenedor urbano

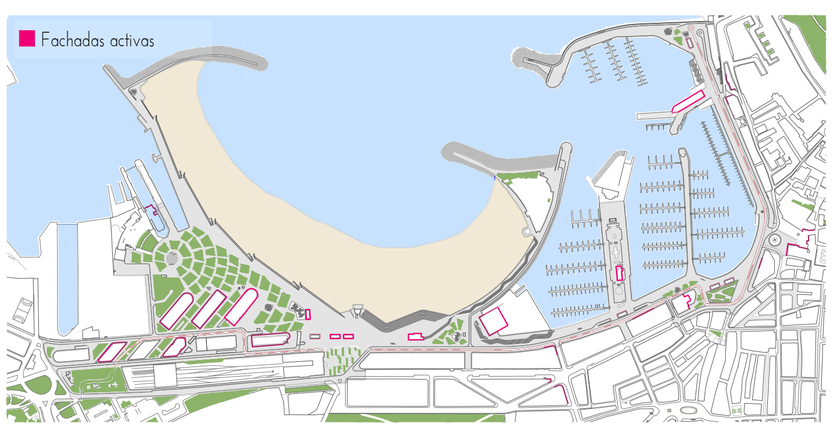


Los itinerarios propuestos se convierten en el hilo conductor de la intervención, conectando y dinamizando las actividades cuyo carácter diverso se ve reforzado por la arquitectura y su materialidad

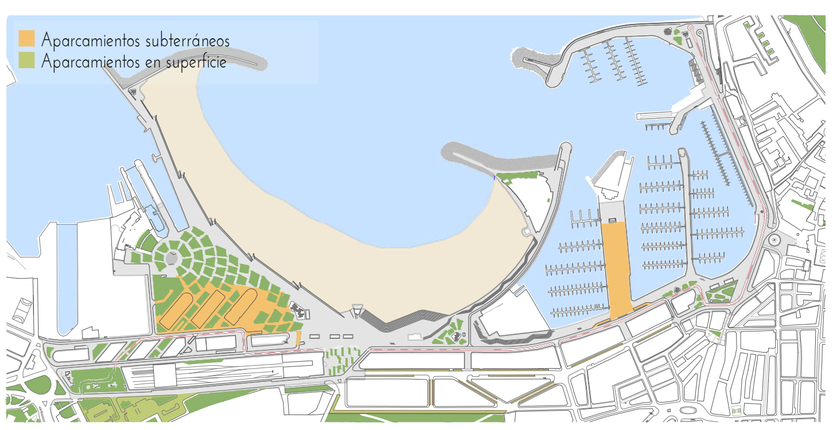


La movilidad en bicicleta se potencia con la restructuración del trazado existente y se soporta con la ubicación de zonas para paking específicas. Además, se articulan con el sistema público de bicicletas existente

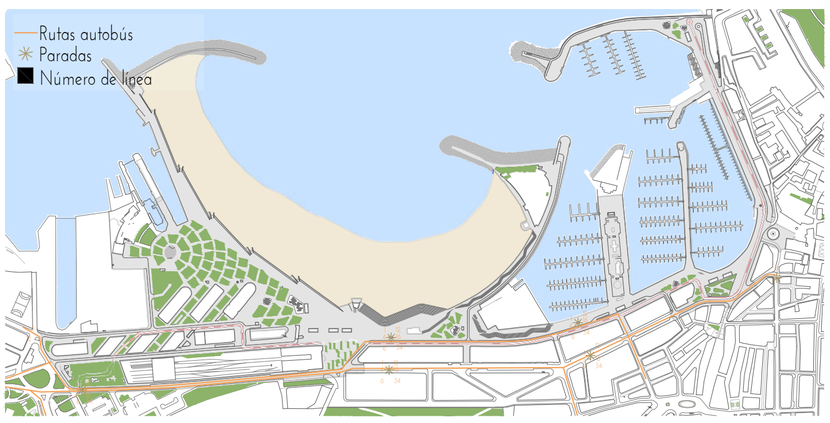
Se puede observar la variedad y diversidad del mix de usos que prevé la integración de nuevos espacios comerciales/gastronómicos y que se traducen en oportunidades de negocio para los Gijoneses



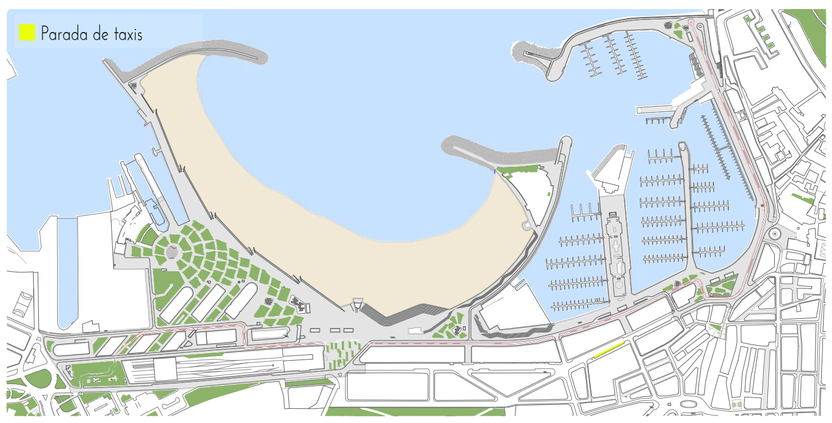
La dinamización de la actividad mediada por nuevos espacios gastronómicos acristalados se convierte en una estrategia para favorecer la seguridad del peatón, aumentando las superficies permeables y extendiendo el espacio interior al exterior



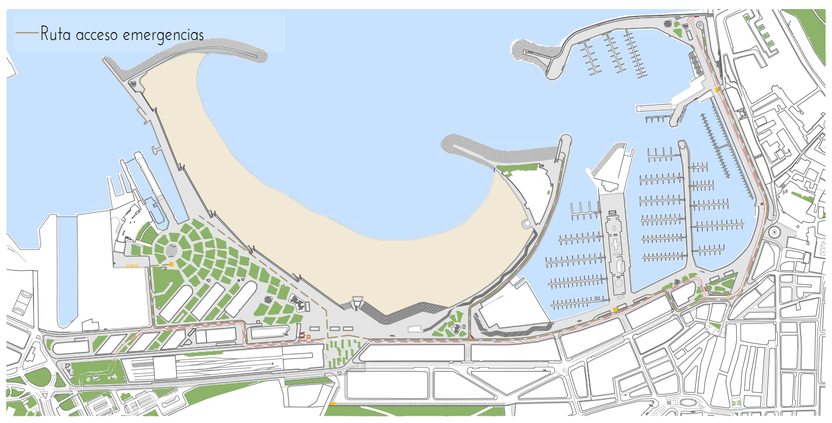
La reorganización del tráfico y la recuperación del espacio para el peatón suponen la reubicación de las plazas de parking en superficie existentes. La circulación vehicular se optimiza para favorecer el acceso a los parking subterráneos



El acceso a la parte central de la intervención se soporta en el transporte público, cuyas paradas de autobus se integran en el frente marítimo



El servicio de taxis y su punto de acopio soportan la actividad gastronómica principalmente, ya que la vocación de la intervención se fundamenta en la movilidad peatonal y en bicicleta



Los vehículos de mantenimiento y emergencias podrán discurrir a lo largo de la intervención de forma discreta, compartiendo el sistema vial propuesto y algunas zonas peatonales

Ayuntamiento de Gijón

Al mar prestai Xixón